

DE LANDGENOTEN PRIV ST.

Regine Beerplein 1 / E305

2018 Antwerpen

0567.777.028

Financieel verslag

1-01-2025 - 31-12-2025



Inhoudstafel

Balans en resultatenrekening 2025/2024	2
Detail balansrekeningen	9
Detail vaste activa	13

Balans en resultatenrekening 2025/2024

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Actief		
Vaste activa	3.260.572,67	696.064,87
II. Immateriële vaste activa	7.437,38	0,00
210500 Hard- en software	4.965,84	0,00
210509 Hard- en software afschrijvingen	-68,03	0,00
211100 Branding/visual design	2.572,46	0,00
211109 Branding/visual design afschrijvingen	-32,89	0,00
III. Materiële vaste activa	3.114.385,29	601.314,87
A. Terreinen en gebouwen	2.800.685,95	312.358,18
220010 Registratierechten	289.887,80	55.265,00
220011 Aankoopkosten erelonen notarissen	21.275,07	8.443,18
220100 Terreinen Volle Eigendom V.d. Verenig.	1.994.878,00	248.650,00
221000 Gebouw aanschaffingswaarde	500.000,00	0,00
221009 Geboekte afschrijvingen gebouwen	-5.354,92	0,00
B. Installaties, machines en uitrusting	0,00	272,69
231000 Instal,mach En Uitru Die Volle Eigendom	13.621,40	13.621,40
231009 Hard- en software afschrijvingen	-13.621,40	-13.348,71
C. Meubilair en rollend materieel	4.411,84	0,00
240100 Kantoormachines	5.796,00	0,00
240109 Kantoormachines afschrijvingen	-1.384,16	0,00
E. Overige materiële vaste activa	298.942,00	288.684,00
262000 Overige Materiele Vaste Activa	298.942,00	288.684,00
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	10.345,50	0,00
270000 Mat Activa In Aanbouw En Vooruitbetaling	10.345,50	0,00
IV. Financiële vaste activa	138.750,00	94.750,00
C. Andere financiële vaste activa	138.750,00	94.750,00
1. Aandelen	138.750,00	94.750,00
284000 Aandelen (B) De Landgenoten	250,00	250,00
284010 Aandelen (A) De Landgenoten	138.500,00	94.500,00
Vlottende activa	941.566,71	349.287,72
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	739,80	0,00
A. Voorraden	739,80	0,00
4. Handelsgoederen		
340000 Aanschaffingswaarde	739,80	0,00

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	177.932,52	225.688,92
A. Handelsvorderingen	112.801,87	142.609,00
400000 Handelsdebiteuren	1.996,80	12.100,00
400001 Vordering op Kon. Bouwdewijnstichting	101.892,07	130.409,00
400002 Vordering op De Landgenoten erkende CVSO	6.050,00	0,00
404000 Te Innen Opbrengsten	2.863,00	0,00
404100 Te ontvangen creditnota's	0,00	100,00
B. Overige vorderingen	65.130,65	83.079,92
413010 Te ontvangen subsidie SCW	20.022,09	0,00
413020 Te ontvangen subsidie OMG	44.593,03	0,00
416000 Diverse Vorderingen	515,53	154,64
416100 Te ontvangen subsidies	0,00	32.925,28
416200 Diverse Vorderingen De Landgenoten CV	0,00	50.000,00
IX. Liquide middelen	751.594,49	122.225,22
550000 Zichtrekening Triodos BE02 5230 8068 1140	141.474,47	81.770,72
550010 Zichtrekening VDK BE11 8939 4418 6648	209.615,52	0,00
550100 Spaarrekening Triodos BE06 5230 4657 4122	0,00	40.000,00
550200 Spaarrekening VDK BE44 8959 4011 6545	400.000,00	0,00
570000 Kassen-contanten	504,50	454,50
X. Overlopende rekeningen	11.299,90	1.373,58
490000 Over Te Dragen Kosten	2.597,16	1.058,65
491000 Verkregen Opbrengsten	8.702,74	314,93
TOTAAL VAN DE ACTIVA	4.202.139,38	1.045.352,59

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Passief		
Eigen vermogen	4.109.545,69	1.010.069,29
I. Inbreng	3.787.850,00	648.334,00
101000 Permanente Financiering	298.942,00	288.684,00
101100 Permanente Financiering Ontv In Contanten	994.030,00	111.000,00
101101 Permanente financiering aankoop gronden	1.994.878,00	248.650,00
101102 Permanente financiering aankoop gebouw	500.000,00	0,00
III. Fondsen	286.302,17	327.976,11
A. Bestemde fondsen	286.302,17	327.976,11
4. Overige	286.302,17	327.976,11
130000 Fondsen Bestemd Voor Investerings	178.905,39	292.919,79
130100 Fondsen Bestemd voor aankoop aandelen	29.536,00	1.786,00
131000 Fondsen Bestemd Voor Sociaal Passief	77.860,78	33.270,32
IV. Overgedragen resultaat	35.393,52	33.759,18
140000 Overgedragen Resultaat	35.393,52	33.759,18
Schulden	92.593,69	35.283,30
IX. Schulden op ten hoogste één jaar	89.817,87	34.222,12
C. Handelsschulden	35.555,30	7.934,81
1. Leveranciers	35.555,30	7.934,81
440000 Leveranciers	30.502,14	5.488,79
440001 Schuld aan De Landgenoten erkende CVSO	1.524,77	0,00
444000 Te Ontvangen Facturen	3.528,39	2.446,02
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	54.262,57	26.287,31
1. Belastingen	6.451,16	3.836,78
450000 Geraamd Bedrag Der Belastingenschulden	0,00	700,20
451500 Btw Verlegging	53,68	29,38
453000 Ingehouden Voorheffingen	6.397,48	3.107,20
2. Bezoldigingen en sociale lasten	47.811,41	22.450,53
454000 Rijksdienst Voor Sociale Zekerheid	17.244,52	5.778,28
455000 Te betalen lonen	20,71	1.617,95
456000 Provisie Vakantiegeld	30.546,18	15.054,30
X. Overlopende rekeningen	2.775,82	1.061,18
492000 Toe Te Rekenen Kosten	2.775,82	1.061,18
TOTAAL VAN DE PASSIVA	4.202.139,38	1.045.352,59

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Resultatenrekening		
I. Bedrijfsopbrengsten	597.501,40	431.938,63
A. Omzet	15.916,50	13.439,01
700000 Dienstverlening	7.970,00	6.050,00
700100 Verkopen (btw activiteiten)	5.946,50	7.389,01
705000 Sponsoring	2.000,00	0,00
D. Lidgeld, schenkingen, legaten en subsidies	580.373,34	417.632,91
730000 Overheidssubsidies	380.508,87	208.057,01
732200 Giften bestemd voor aankoop gronden	174.058,24	183.786,45
732300 Giften bestemd voor werkingskosten	25.806,23	25.789,45
E. Andere bedrijfsopbrengsten	1.211,56	866,71
740900 Vrijstelling Bedrijfsvoorheffing	489,98	318,26
743000 Diverse Bedrijfsopbrengsten	0,00	548,45
749002 Persoonlijke bijdragen MC	721,58	0,00
II. Bedrijfskosten	378.636,48	232.324,89
A. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	1.112,40	2.338,85
1. Aankopen	1.480,00	2.338,85
602000 Aankopen van diensten	1.480,00	0,00
604000 Handelsgoederen	0,00	2.338,85
2. Voorraad: afname/toename	-367,60	0,00
609000 Voorraadwijziging	-367,60	0,00
B. Diensten en diverse goederen	86.539,34	76.628,45
610010 Huur kantoor	12.260,00	9.000,00
610610 Onderhoud en kleine kosten (duifhuis)	1.742,40	0,00
611500 Nutsvoorzieningen (duifhuis)	83,53	0,00
612400 Kantoorkost algemeen	1.053,52	195,80
613100 Externe prestaties algemeen	13.616,14	26.838,89
613110 Erelonen sociaal secretariaat	2.580,34	1.676,63
613115 Prestaties maaltijd/ecocheques	452,41	0,00
613120 Erelonen boekhouding	5.688,65	4.854,16
613140 ICT-ondersteuning	3.252,98	4.349,60
613150 Vorming	510,00	301,90
613190 Communicatie/marketing externe kost	15.317,53	5.629,06
613200 Lidgeld aan derden	1.170,00	720,00
613800 communicatie/marketing werkingskost	7.300,55	5.368,36
614000 Verzekeringen	1.241,02	578,70
615600 Vergaderkost lokaal	1.120,90	1.370,23
615601 Vergaderkost catering	2.000,56	2.647,86
616010 Portkosten	2.362,75	3.573,32
616200 Telefoon, gsm, internet	885,00	495,00
616510 Verplaatsing personeel openbaar vervoer	1.124,80	628,70

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
616511 Verplaatsing personeel auto	1.283,55	254,01
616518 Verplaatsingen anderen openbaar vervoer en fiets	415,58	93,07
616519 Verplaatsingen anderen auto	1.459,44	413,10
616570 Internationaal (verplaatsingen & andere kosten)	0,00	374,32
616630 Geschenken en bloemen	595,00	0,00
616640 Materiaal en animatie activiteiten	3.668,25	3.209,09
616650 Catering/eten/drinken activiteiten	5.354,44	4.056,65
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	282.204,76	172.025,50
620200 Brutolonen Bedienden	175.407,59	98.514,69
620220 Eindejaarspremies Bedienden	12.476,02	7.377,83
620230 Vakantiegeld Bedienden	7.706,97	9.184,33
620250 Verbrekingsvergoeding Bedienden	0,00	16.224,14
621200 Werkgeversbijdragen sociale verzekering	60.572,66	34.997,58
622000 Verzekering arbeidsongevallen	564,30	620,19
623000 Andere Personeelskosten	399,24	262,85
623011 Verplichte arbeidsinspectie	558,74	424,60
623200 Kosten eigen a/d werkgever	500,00	0,00
623100 Woon/werk verkeer-via DLS (fiche 281.10)	3.634,73	1.537,73
623270 Voorziening vakantiegeld	15.491,88	2.881,56
623820 Maaltijdcheques	4.892,63	0,00
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, immateriële en materiële vaste activa	7.112,69	3.621,76
630100 Afschrijvingen immateriële vaste activa	100,92	0,00
630210 Afschrijvingen gebouwen	5.354,92	0,00
630240 Afschrijvingen kantoorbenodigdheden	1.384,16	0,00
630241 Afschrijvingen informatica	272,69	3.621,76
F. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	-23.440,32
662010 Voorziening niet-recurrente risico's en kosten - besteding en terugname	0,00	-23.440,32
G. Andere bedrijfskosten	1.667,29	1.150,65
640080 Onroerende voorheffing	846,60	207,44
640100 Patrimoniumtaks	0,00	700,20
640500 Wettelijke bekendmakingen	820,69	243,01
III. Bedrijfswinst/verlies	218.864,92	199.613,74
IV. Financiële opbrengsten	5.703,73	153,94
A. Opbrengsten uit financiële vaste activa	5.702,74	153,93
750000 Ontvangen intresten	5.702,74	153,93
C. Andere financiële opbrengsten	0,99	0,01
758000 Diverse Financiële Opbrengsten	0,99	0,01

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
V. Financiële kosten	169,43	102,59
C. Andere financiële kosten	169,43	102,59
657000 Diverse Financiële Kosten	29,98	0,40
658000 Bankkosten	139,45	102,19
VI. Winst/verlies van het boekjaar vóór belastingen	224.399,22	199.665,09
VIII. Belastingen op het resultaat	1.710,82	46,18
A. Belastingen	1.710,82	46,18
670000 Verschuldigde of gestorte belastingen en voorheffingen	1.710,82	46,18
IX. WINST/VERLIES VAN HET BOEKJAAR	222.688,40	199.618,91
XI. Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	222.688,40	199.618,91

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Resultaatverwerking	0,00	0,00
A. Te bestemmen winst/verlies	256.447,58	229.962,07
1. Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar	222.688,40	199.618,91
2. Overgedragen resultaat van het vorige boekjaar	33.759,18	30.343,16
790000 Overgedragen winst vorig boekjaar	33.759,18	30.343,16
C. Toevoeging aan het eigen vermogen	221.054,06	196.202,89
1. Aan de inbreng	221.054,06	196.202,89
691000 Overboeking Op De Bestemde Fondsen	221.054,06	196.202,89
D. Over te dragen resultaat	35.393,52	33.759,18
1. Over te dragen winst	-35.393,52	-33.759,18
692000 Over te dragen positief resultaat	-35.393,52	-33.759,18

Activa

400002 Vordering op De Landgenoten erkende CVSO		6.050,00
Verk 202505	dienstverlening	6.050,00
490000 Over Te Dragen Kosten		2.597,16
GROEP NBA	Brand	1.170,51
GROEP NBA	Vrijwilligers	174,80
Otheo		77,59
Doccle		37,55
Hillewaere	BA	366,53
Hillewaere	AO BA	608,19
Hillewaere	laptops	161,99
491000 Verkregen Opbrengsten		8.702,74
Benefietconcert		3.000,00
Intresten VDK spaarrekening (bruto)		5.702,74

Passiva

101000 Permanente Financiering		298.942,00
Tabel Schrijvers	Naakte eigendom schenking grond	243.386,00
Tabel Schrijvers	Aangroei naakte eigendom 2021	11.809,00
Tabel Schrijvers	Aangroei naakte eigendom 2022	11.594,00
Tabel Schrijvers	Aangroei naakt eigendom 2023	11.034,00
Tabel Schrijvers	Aangroei naakt eigendom 2024	10.861,00
Tabel Schrijvers	Aangroei naakt eigendom 2025	10.258,00
101100 Permanente Financiering Ontv In Contanten		994.030,00
2020	Actie Ichtegem	300,00
2020	Actie Ichtegem	100,00
Koning Boudewijnstichting	Ontvangen voor aflossingen leningen 2021	29.600,00
2021	Aandelen voor Kleinaert	10.250,00
2020	Aandelen voor Kruisbos	500,00
2019	Aankoop aandelen	27.000,00
2022	Aankopen aandelen met giften 2021	13.750,00
2023	Aankopen aandelen met giften 2022	10.750,00
2024	Aankopen aandelen met giften 2023	18.750,00
2025	Gift De Winter	2.839.030,00
2025	Aankoop Duifkens met gift De Winter	-2.000.000,00
2025	Aankoop aandelen met giften 2024	44.000,00

130000 Fondsen Bestemd Voor Investerings		178.905,39
Correctie	Herindeling fondsen ontvangen vóór 2019	49.735,18
Koning Boudewijnstichting	Saldo giften 2020 minus 10% werkingskost	2.044,80
De Warmste Week	Saldo giften minus 10% werkingskost	3.639,93
Wauters	Gift minus 10% werkingskost	450,00
Steunactie De Volle Grond	minus 10% werkingskost	240,30
2021-Koning Boudewijnstichting	Saldo giften 2021 minus 10% werkingskost	22.894,20
2022-Koning Boudewijnstichting	Giften 2022 minus 10% werkingskost	207.509,87
2022-Aankoop grond Pittem	Geld wordt gebruikt uit het fonds - overboeking naar permanente financiering	-248.650,00
2023-Giften	Giften 2023 voor grond bij afsluit naar bestemd fonds	65.357,85
2024- KBS	KBS fonds voor grond bij afsluit naar bestemd fonds	112.318,11
2024- Gift G. De Crombrugge	90% van €75.000 voor fonds grond	67.500,00
2024-acties	Giften uit acties voor grond	3.968,34
2024-omzet	80% van omzet uit verkoop wordt bestemd voor fonds grond	5.911,21
2025-Aankoop grond Zoersel	Geld wordt gebruikt uit het fonds - overboeking naar permanente financiering	-218.728,00
2025-Aankoop aandelen DL CVSO	Geld wordt gebruikt uit het fonds - overboeking naar permanente financiering	-44.000,00
2025-KBS	KBS fonds voor grond bij afsluit naar bestemd fonds (incl Gift G.)	60.430,32
2025-Giften	Giften 2025 voor grond bij afsluit naar bestemd fonds	18.377,92
2025-Gift G	90% van gift €75.000	67.500,00
2025-omzet	80% van omzet uit verkoop wordt bestemd voor fonds grond	2.405,36
130100 Fondsen Bestemd voor aankoop aandelen		29.536,00
2021	Toegewezen gift voor aandelen (saldo)	460,00
2022	Toegewezen gift voor aandelen	10.750,00
2023	Aankoop van aandelen met giften 2022	-10.750,00
2023	Giften 2023 bestemd voor aankoop aandelen	20.076,00
2024	Aankoop van aandelen met giften 2023	-18.750,00
2025	Giften 2025 bestemd voor aankoop aandelen	27.750,00
131000 Fondsen Bestemd Voor Sociaal Passief		77.860,78
2023	aanleg volgens berekening DLS	26.765,09
2024	bijkomende aanleg	6.505,23
2025	bijkomende aanleg (stijging VTE + correctie voor Petra)	44.590,46

440001 Schuld aan De Landgenoten erkende CVSO		1.524,77
2025-23	Doorrekenen kosten mailchimp en mollie	1.224,77
2025-24	Verkoop laptops	300,00
444000 Te Ontvangen Facturen		3.528,39
Edenred	december	490,39
Jarno	december	60,50
Edenred	correctie MC: nog 7 cheques x 7 eur	119,00
Petra Tas	gsm kost september	15,00
L&S audit	factuur voor 2025	2.843,50
492000 Toe Te Rekenen Kosten		2.775,82
Bank	kost Q4	15,00
VDK spaarrekening	RV op intresten	1.710,82
Provisie	kost afwerking boekhouding Coopfabrik	1.050,00

Activa

210500 Hard- en software 4.965,84

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
17/12/2025	250266	Ontwikkeling en support FileMaker	L	3	4.965,84		68,03	68,03	4.897,81
		<i>Totaal boekjaar 31/12/2025</i>			4.965,84	0,00	68,03	68,03	4.897,81
					4.965,84	0,00	68,03	68,03	4.897,81

211100 Branding/visual design 2.572,46

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
18/12/2025	250268	Branding nieuwe huisstijl	L	3	2.572,46		32,89	32,89	2.539,57
		<i>Totaal boekjaar 31/12/2025</i>			2.572,46	0,00	32,89	32,89	2.539,57
					2.572,46	0,00	32,89	32,89	2.539,57

220010 Registratierechten	289.887,80
---------------------------	------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
14/02/2020	200017B	Registratie grond via notaris	L	0	30.400,00	0,00	0,00	0,00	30.400,00
		<i>Totaal boekjaar 2020</i>			<i>30.400,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>30.400,00</i>
13/12/2022	220173A	Registratiekosten grond Pittem	L	0	24.865,00	0,00	0,00	0,00	24.865,00
		<i>Totaal boekjaar 2022</i>			<i>24.865,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>24.865,00</i>
31/01/2025	250006A	Registratierechten grond Zoersel	L	0	21.872,80		0,00	0,00	21.872,80
25/08/2025	250156A	Registratierechten grond Duifhuis	L	0	212.750,00		0,00	0,00	212.750,00
		<i>Totaal boekjaar 2025</i>			<i>234.622,80</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>234.622,80</i>
					289.887,80	0,00	0,00	0,00	289.887,80

220011 Aankoopkosten erelonen notarissen	21.275,07
---	------------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
14/02/2020	200017A	Notariskosten grond	L	0	4.309,86	0,00	0,00	0,00	4.309,86
		<i>Totaal boekjaar 2020</i>			<i>4.309,86</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>4.309,86</i>
13/12/2022	220173B	Notariskosten grond Pittem	L	0	4.133,32	0,00	0,00	0,00	4.133,32
		<i>Totaal boekjaar 2022</i>			<i>4.133,32</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>4.133,32</i>
31/01/2025	250006B	Notariskosten grond Zoersel	L	0	4.157,11		0,00	0,00	4.157,11
25/08/2025	250156B	Notariskosten grond Duifhuis	L	0	8.674,78		0,00	0,00	8.674,78
		<i>Totaal boekjaar 2025</i>			<i>12.831,89</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>12.831,89</i>
					21.275,07	0,00	0,00	0,00	21.275,07

220100 Terreinen Volle Eigendom V.d. Verenig.	1.994.878,00
---	--------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
13/12/2022	220173C	Grond Pittem	L	0	248.650,00	0,00	0,00	0,00	248.650,00
		<i>Totaal boekjaar 2022</i>			<i>248.650,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>248.650,00</i>
31/01/2025	DIV25001	Grond Zoersel (de Meerheid)	L	0	218.728,00		0,00	0,00	218.728,00
25/08/2025	VDK2508B	Grond Duifkens	L	0	1.527.500,00		0,00	0,00	1.527.500,00
		<i>Totaal boekjaar 2025</i>			<i>1.746.228,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1.746.228,00</i>
					1.994.878,00	0,00	0,00	0,00	1.994.878,00

221000 Gebouw aanschaffingswaarde	500.000,00
-----------------------------------	------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
25/08/2025	VDK2508	Gebouw Duifkens	L	33	500.000,00		5.354,92	5.354,92	494.645,08
		<i>Totaal boekjaar 31/12/2025</i>			<i>500.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>5.354,92</i>	<i>5.354,92</i>	<i>494.645,08</i>
					500.000,00	0,00	5.354,92	5.354,92	494.645,08

231000 Instal,mach En Uitru Die Volle Eigendom	13.621,40
---	------------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
06/02/2021	210013	Apple Macbook Scwitch	L	3	1.218,90	1.218,90	0,00	1.218,90	0,00
23/09/2021	210121	Ontwikkeling en support filemaker	L	3	6.050,00	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00
		<i>Totaal boekjaar 2021</i>			<i>7.268,90</i>	<i>7.268,90</i>	<i>0,00</i>	<i>7.268,90</i>	<i>0,00</i>
17/02/2022	220009	Ontwikkeling en support Filemaker	L	3	6.352,50	6.079,81	272,69	6.352,50	0,00
		<i>Totaal boekjaar 2022</i>			<i>6.352,50</i>	<i>6.079,81</i>	<i>272,69</i>	<i>6.352,50</i>	<i>0,00</i>
					13.621,40	13.348,71	272,69	13.621,40	0,00

240100 Kantoormachines	5.796,00
-------------------------------	-----------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
24/03/2025	250041	2x Apple Macbook Air	L	3	2.898,00		748,98	748,98	2.149,02
06/05/2025	250079	2x Apple Macbook Air	L	3	2.898,00		635,18	635,18	2.262,82
		<i>Totaal boekjaar 31/12/2025</i>			<i>5.796,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1.384,16</i>	<i>1.384,16</i>	<i>4.411,84</i>
					5.796,00	0,00	1.384,16	1.384,16	4.411,84

262000 Overige Materiele Vaste Activa	298.942,00
---------------------------------------	------------

Datum	Factuur	Omschrijving	Type	Jaar	Aanschafwaarde	Vorige afschr.	Afschr. dit boekjaar	Totaal afschr.	Boekwaarde
14/02/2020	2020NEGR OND	Grond Naakte Eigendom	L	0	298.942,00	0,00	0,00	0,00	298.942,00
		<i>Totaal boekjaar 31/12/2020</i>			<i>298.942,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>298.942,00</i>
					298.942,00	0,00	0,00	0,00	298.942,00