

1. Naam van het project - ligging

Biopluktuin - Oostende (als onderdeel van het landbouwpark Tuinen van Stene)

2. Beschrijving

De Biopluktuin is een onderdeel van Buitengoed Oostende vzw, die de boeren in loondienst heeft. Tot juni 2020 was Buitengoed een coöperatie, maar ondertussen is dit een Extern Verzelfstandigd Agentschap (EVA) van de stad met een vzw-structuur. De stad Oostende heeft een samenwerkingsovereenkomst met dit EVA.

De Biopluktuin verzorgt haar afzet grotendeels volgens de principes van CSA (Community Supported Agriculture) maar is geen lid van het CSA-Netwerk. De Biopluktuin teelt hoofdzakelijk groenten en zet deze af via zelfoogst, in combinatie met pakketten. Een deel van de groenten wordt sinds juni 2021 ook los in de hoevewinkel verkocht.

Binnen het landbouwpark zijn er naast de Biopluktuin nog landbouwactiviteiten: er wordt samengewerkt met twee landbouwers voor schapenbegrazing (ook de eigen schapen van Buitengoed grazen er), met een biologische landbouwer voor melkvee en sinds juni 2021 heeft Buitengoed een mobiele kippenstal voor 100 leghennen. In het voorjaar 2020 werd door de stad een hoogstamfruitboomgaard aangeplant, die in beheer is bij Buitengoed.

3. Belangrijkste motivatie van de lokale overheid voor dit project

Met het landbouwpark De Tuinen van Stene wou de stad Oostende een 21e eeuwse innovatief park realiseren. Het park is een onderdeel van de 33 km lange groene stadsrand, het zogenaamde Groen Lint. Maar in plaats van het gebied in te richten als een klassiek park, koos Oostende ervoor om de bestaande landbouwactiviteit er blijvend een plaats te geven en nieuwe vormen van landbouw, zoals een CSA-boerderij, kansen te bieden. De stad moedigt samenwerking met andere landbouwers uit Oostende aan.

4. Grondeigenaar en oppervlakte

Stad Oostende is eigenaar van de grond. Het landbouwpark is 35 ha groot, waarvan stad Oostende in september 2021 ongeveer 17 ha in eigendom heeft. De overige gronden zijn in privé bezit.

Voor de biopluktuin is er 2,5 ha beschikbaar, waarvan 0,6 ha als testakker.

Grenzend aan het gebied ligt de hoeve Sanders. De oude hoeve is eigendom van Symbiosis, Buitengoed heeft een overeenkomst met Symbiosis voor een tijdelijk gebruik van de oude hoeve.

5. Type contract

Het gebruik van de grond is kosteloos, maar wel onder voorwaarden. Voor het gebruik van de weides voor begrazing maakt de stad jaarlijks met de boeren een gebruiksovereenkomst op. Hierin legt Oostende de voorwaarden vast (vb. landbouwer staat in voor beveiliging met schrikdraad, staat in voor drinkwatervoorziening, max. bezetting aan 2 GVE, begrazing vindt plaats tussen mei en november, maaien niet vóór 15 juni...) en de termijn (jaarlijks opzegbaar).

6. Start van het project:

2019

7. Aandachtspunten

- Voor het gebruik van gebouwen is de Biopluktuin afhankelijk van een 3de partij en bovendien zijn ze in zeer slechte staat.
- De stad verwacht veel op vlak van het sociaal-educatieve (ontvangen van schoolgroepen, vrijwilligers, etc.)
- Bij de aanleg van het landbouwpark heeft de bodem van de Biopluktuin schade geleden.
- + De stad investeerde op vlak van water: ze zorgde voor drainage van het terrein bij aanleg en een gracht rond het centrale gedeelte voor bewatering. Extra schotten zorgen ervoor dat het waterniveau hoger kan blijven bij droogte. In het voorjaar 2021 groef men een ondergrondse citerne die het water van de aanpalende school opvangt, voor gebruik in de landbouw.

8. Contact

Eline Vermeir (landbouwer De Biopluktuin): eline@biopluktuin.be

Joke Coopman (coördinator Buitengoed): joke@buitengoed.be

Kathy Belpaeme (voedselregisseur): kathy.belpaeme@oostende.be

<https://www.buitengoed.be/de-biopluktuin>

Laatste update fiche augustus 2022