

201		BE 0567.777.028		1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VKT-vzw 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: **DE LANDGENOTEN**

Rechtsvorm: Private stichting

Adres: Regine Beerplein box

Nr.: 1 E305 Bus:

Postnummer: 2018 Gemeente: Antwerpen

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Antwerpen, afdeling Antwerpen

Internetadres:

Ondernemingsnummer

**BE0567777028**

DATUM  van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING IN

goedgekeurd door de algemene vergadering van

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

tot

Vorig boekjaar van

tot

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 15

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: VKT-vzw 6.5, VKT-vzw 6.6, VKT-vzw 7, VKT-vzw 8

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 2.1
-----	-----------------	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN  
EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE  
OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

## LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vereniging of stichting

### BIOFORUM VLAANDEREN VZW

BE0474259229

Regine Beerplein box 1 E305

2018 Antwerpen

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-10-2014 Einddatum van het mandaat: 18-09-2023 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VERCAUTEREN** Godelieve

Bierbeekstraat 123

3360 Bierbeek

BELGIË

### HEFBOOM CV

BE0428036254

Vooruitgangstraat 333

1000 Brussel

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-10-2014 Einddatum van het mandaat: 18-09-2023 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**CALLENS** Piet

De Noterstraat 3

2800 Mechelen

BELGIË

### AGTEN Davy

Grote Nieuwedijkstraat 371

2800 Mechelen

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-06-2019 Einddatum van het mandaat: 18-06-2023 Bestuurder

### GOVAERTS Dirk

Kolonie 28

2323 Wortel

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-10-2014 Einddatum van het mandaat: 18-09-2023 Bestuurder

### BORGHS Jan

Lipseinde 43

2330 Merksplas

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-06-2019 Einddatum van het mandaat: 19-05-2025 Bestuurder

### LAUWERS Ludwig

Mellesteenweg 106  
9230 Wetteren  
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-05-2017 Einddatum van het mandaat: 19-05-2025 Bestuurder

**ROBEYNS** Patrick

Wijnegembaan 41  
2900 Schoten  
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-06-2019 Einddatum van het mandaat: 18-06-2023 Bestuurder

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 2.2
-----	-----------------	-------------

## OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vereniging of stichting,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>COOPFABRIK CV</b> BE0718605593 Grotesteenweg 110 2600 Berchem BELGIË Direct of indirect vertegenwoordigd door <b>DREESEN</b> Anna Maria ITAA Accountant Grotesteenweg 110 2600 Berchem BELGIË	50272470	A B
<b>L&amp;S BEDRIJFSREVISOREN BV</b> BE0681575448 Nachtegaalsweg 23 1120 Brussel BELGIË Direct of indirect vertegenwoordigd door  <b>LUTEIJN</b> Saskia Bedrijfsrevisor	10469027	C
	B00958	

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 3.1
-----	-----------------	-------------

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>652.832,07</u></b>	<b><u>347.755,03</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>587.582,07</b>	<b>296.255,03</b>
Terreinen en gebouwen		22	312.358,18	34.709,86
Installaties, machines en uitrusting		23	8.434,89	6.350,17
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	266.789,00	255.195,00
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>65.250,00</b>	<b>51.500,00</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>112.794,67</u></b>	<b><u>132.559,63</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>52.089,78</b>	<b>67.422,20</b>
Handelsvorderingen		40	25.801,58	39.812,63
Overige vorderingen		41	26.288,20	27.609,57
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>59.359,73</b>	<b>64.965,21</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>1.345,16</b>	<b>172,22</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>765.626,74</b>	<b>480.314,66</b>

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 3.2
-----	-----------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b>693.448,70</b>	<b>411.726,84</b>
Fondsen van de vereniging of stichting	6.2	10	<b>596.939,00</b>	<b>322.945,00</b>
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Bestemde fondsen en andere reserves	6.2	13	<b>49.074,28</b>	<b>56.110,21</b>
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	<b>47.435,42</b>	<b>32.671,63</b>
Kapitaalsubsidies		15		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>	6.2	16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht		167		
Uitgestelde belastingen		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>72.178,04</b>	<b>68.587,82</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.3	17		
Financiële schulden		170/4	0,00	0,00
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.3	42/48	<b>71.167,04</b>	<b>27.926,32</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43	0,00	0,00
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	4.267,94	4.645,40
Leveranciers		440/4	4.267,94	4.645,40
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	21.516,05	23.149,88
Belastingen		450/3	4.069,69	1.950,57
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	17.446,36	21.199,31
Overige schulden		48	45.383,05	131,04
Overlopende rekeningen		492/3	<b>1.011,00</b>	<b>40.661,50</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>765.626,74</b>	<b>480.314,66</b>

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 4
-----	-----------------	-----------

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	201.309,59	139.750,06
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62	132.059,24	107.766,90
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	4.267,78	918,73
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/9		
Andere bedrijfskosten		640/8	1.093,60	347,13
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>63.888,97</b>	<b>30.717,30</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	6.4		<b>0,05</b>	<b>0,10</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75/76B		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		75	0,05	0,10
		76B		
<b>Financiële kosten</b>	6.4		<b>50,95</b>	<b>90,28</b>
Recurrente financiële kosten		65/66B		
Niet-recurrente financiële kosten		65	50,95	90,28
		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>63.838,07</b>	<b>30.627,12</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>63.838,07</b>	<b>30.627,12</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>63.838,07</b>	<b>30.627,12</b>

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 5
-----	-----------------	-----------

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)</b>	9906	<b>96.509,70</b>	<b>39.046,66</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	63.838,07	30.627,12
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	32.671,63	8.419,54
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen: fondsen, bestemde fondsen en andere reserves</b>	791		
<b>Toevoeging aan de bestemde fondsen en andere reserves</b>	691	<b>49.074,28</b>	<b>6.375,03</b>
<b>Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)</b>	(14)	47.435,42	32.671,63



Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.1.1
-----	-----------------	---------------

## TOELICHTING STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>IMMATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8059P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8059		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8129P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8079		
Teruggenomen	8089		
Verworven van derden	8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8129		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(21)		

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.1.2	
	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199P	xxxxxxxxxxx	<b>297.173,76</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa	8169	295.594,82	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199	<b>592.768,58</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329P	xxxxxxxxxxx	<b>918,73</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8279	4.267,78	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329	<b>5.186,51</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(22/27)	<b><u>587.582,07</u></b>	
<b>WAARVAN</b>			
<b>In volle eigendom van de vereniging of stichting</b>	8349		

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.1.3	
	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395P	xxxxxxxxxxx	<b>51.500,00</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8365	13.750,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395	<b>65.250,00</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555P	xxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)</b>	8545		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(28)	<b><u>65.250,00</u></b>	

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.2
-----	-----------------	-------------

## STAAT VAN DE FONDSEN, BESTEMDE FONDSEN EN VOORZIENINGEN

	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FONDSEN</b>		
Beginvermogen	0,00	0,00
Permanente financiering	596.939,00	322.945,00

	Bedragen
Wijzigingen tijdens het boekjaar	
Aankoop grond	248.650,00
Aankoop aandelen	13.750,00
Aangroei waarde naakte eigendom	11.594,00

### BESTEMDE FONDSEN

**Waarderingsregels gekozen om de bestemde bedragen te bepalen** (post 13 van de passiva)

Verworven giften/fondsen worden maximaal bestemd voor aankoop van gronden: giften met expliciete bestemming ("toegewezen giften/fondsen") worden aangewend om aandelen te kopen van De Landgenoten CV. Van de overige giften/fondsen worden 10% bestemd voor werking en 90% toegewezen aan een Bestemd Fonds (conform advies CBN 2011/7) voor toekomstige grondaankopen door De Landgenoten Private Stichting.

	Boekjaar
<b>VOORZIENINGEN</b>	
<b>Uitsplitsing van de post 167 ('Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht') van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt</b>	

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.3
-----	-----------------	-------------

**STAAT VAN DE SCHULDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>	(42)	
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>	8912	
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>	8913	
<b>GEWAARBORGDE SCHULDEN</b> <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>		
<b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>		
Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>	9061	
<b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging of stichting</b>		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging of stichting</b>	9062	

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.4
-----	-----------------	-------------

## RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PERSONEEL</b>			
<b>Werknemers waarvoor de vereniging of stichting een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	2,00	2,80
<b>OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN</b>			
<b>Niet-recurrente opbrengsten</b>			
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76 (76A)		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
<b>Niet-recurrente kosten</b>			
Niet-recurrente bedrijfskosten	66 (66A)	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
<b>FINANCIËLE RESULTATEN</b>			
Geactiveerde interesten	6502	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.7
-----	-----------------	-------------

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comites die voor de vereniging of stichting bevoegd zijn:

329.01

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VERENIGING OF STICHTING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100		3,90	2,00	2,80
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101		3.122	3.122	2.772
Personeelskosten	102		131.391,60	131.391,60	96.883,65

**Op de afsluitingsdatum van het boekjaar**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Aantal werknemers</b>	105		4	2.0
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110		4	2,00
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
Mannen	120	0	1	0.8
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203		1	0,80
Vrouwen	121	0	3	1.2
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211		1	0,20
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213		2	1,00
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134		4	2,00
Arbeiders	132			
Andere	133			

Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.7
-----	-----------------	-------------

**TABEL VAN HET PERSONEELSVOLTOEGANG TIJDENS HET BOEKJAAR****INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vereniging of stichting tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vereniging of stichting tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205		1	0,20
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305			

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR****Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingsuren  
 Nettokosten voor de vereniging of stichting  
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vereniging of stichting	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vereniging of stichting	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vereniging of stichting	5843		5853	



Nr.	BE 0567.777.028	VKT-vzw 6.8
-----	-----------------	-------------

## WAARDERINGSREGELS

### WAARDERINGSREGELS

#### I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

#### II. Bijzondere regels

##### Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

Overige materiële vaste activa: schenking naakte eigendom in 2020 wordt gewaardeerd volgens tabel Schryvers, leeftijd schenker bij akte 78 jaar. De naakte eigendom wordt jaarlijks opnieuw gewaardeerd volgens tabel Schryvers.

##### Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

##### Oprichtingskosten:

L - 100,00%

##### Installaties, machines en uitrusting:

L - NG 33,33% - 33,33% 33,33% - 33,33%

##### Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd.

##### Andere:

Permanente Financiering: Volgens CBN advies 2010/16 worden verworven fondsen die de structurele werking van de Stichting ondersteunen opgenomen onder de post "permanente financiering". Voor het afgelopen boekjaar betreft dit permanente financiering ontvangen in contanten voor de aankoop van grond en de aankoop van aandelen van De Landgenoten CV.

##### Bestemde fondsen

Verworven giften/fondsen worden maximaal bestemd voor aankoop van gronden:

- giften/fondsen met een expliciete bestemming ("toegewezen giften/fondsen") worden aangewend om aandelen te kopen van De Landgenoten CV.

\_ van de overige giften/fondsen wordt 10% bestemd voor werking en 90% toegewezen aan een Bestemd Fonds (conform advies CBN 2011/7) voor toekomstige grondaankopen door De Landgenoten Stichting.

De aangekochte grond in Pittem zal worden geëxploiteerd door De Landgenoten CV.